



NYTT HOVEDKONTOR FOR VIKEN FYLKESKOMMUNE, Asplan Viak / Longva



TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL

Reguleringsplan PBL 2008
BEBYGGELSE OG ANLEGG (§ 12-5 nr. 1)

o_K Kontor, offentlig

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (§ 12-5 nr. 2)

f_KV Kjøreveg, felles
o_GG1-3 Gangveg/gangareal/gågate, offentlig

GRØNNSTRUKTUR (§ 12-5 nr. 3)

o_TV Turveg, offentlig
o_VS Vegetasjonsskjerm, offentlig
o_BG Blågrønnstruktur, offentlig

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (§ 12-5 nr. 6)

o_FLVS Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, offentlig

HENSYNSSONER SIKRINGS-, STØY- OG FARESONE (§ 11-8 a)

H320 Flomfare

BESTEMMELSESONRADE (§ 12-7)

#1-3 Utforming
#4 Trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser

LINJESYMBOL M.V.

Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

--- Planens begrensning
 - - - Formålsgrense
 - · - · Faresonegrense
RpJuridiskLinje 1218
 - - - Byggegrense
 - - - - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - - - - Regulert senterlinje
 - - - - Frisiktslinje
 - - - - Bestemmelsegrense

RpJuridiskPunkt 1219

↔ Avkjørsel
 C+ Maks kotehøyde
 Abc Påskrift feltnavn

Kartopplysninger

Koordinatsystem: UTM sone 32/Euref89
 Høydegrunnlag: NN2000
 Digital redigering ved Bærum Kommune SIS
 Kart- og plandata oppbevares i Bærum kommune



målestokk ekvidistanse 1 m



Forslagstiller **Viken fylkeskommune**

Detaljregulering LEIF TRONSTADS Plass 7 VIKEN HOVEDKONTOR

PLANID
2021021
 DOKUMENTNR
5823746

KUNNGJØRING OM OPPSTART AV PLANARBEID 11.06.2021

ArkivsakID 19/15136

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	PLANKART DOKUMENTNR	BESTEMMELSER DOKUMENTNR	ILLUSTRASJON DOKUMENTNR	DATO
1. gangs behandling	5823746	5822736		
Offentlig ettersyn fra.....til.....				
2. gangs behandling				
KOMMUNESTYRETS VEDTAK				
Oppdaterte dokumenter etter kommunestyrets vedtak				

KUNNGJØRING OM VEDTATT PLAN

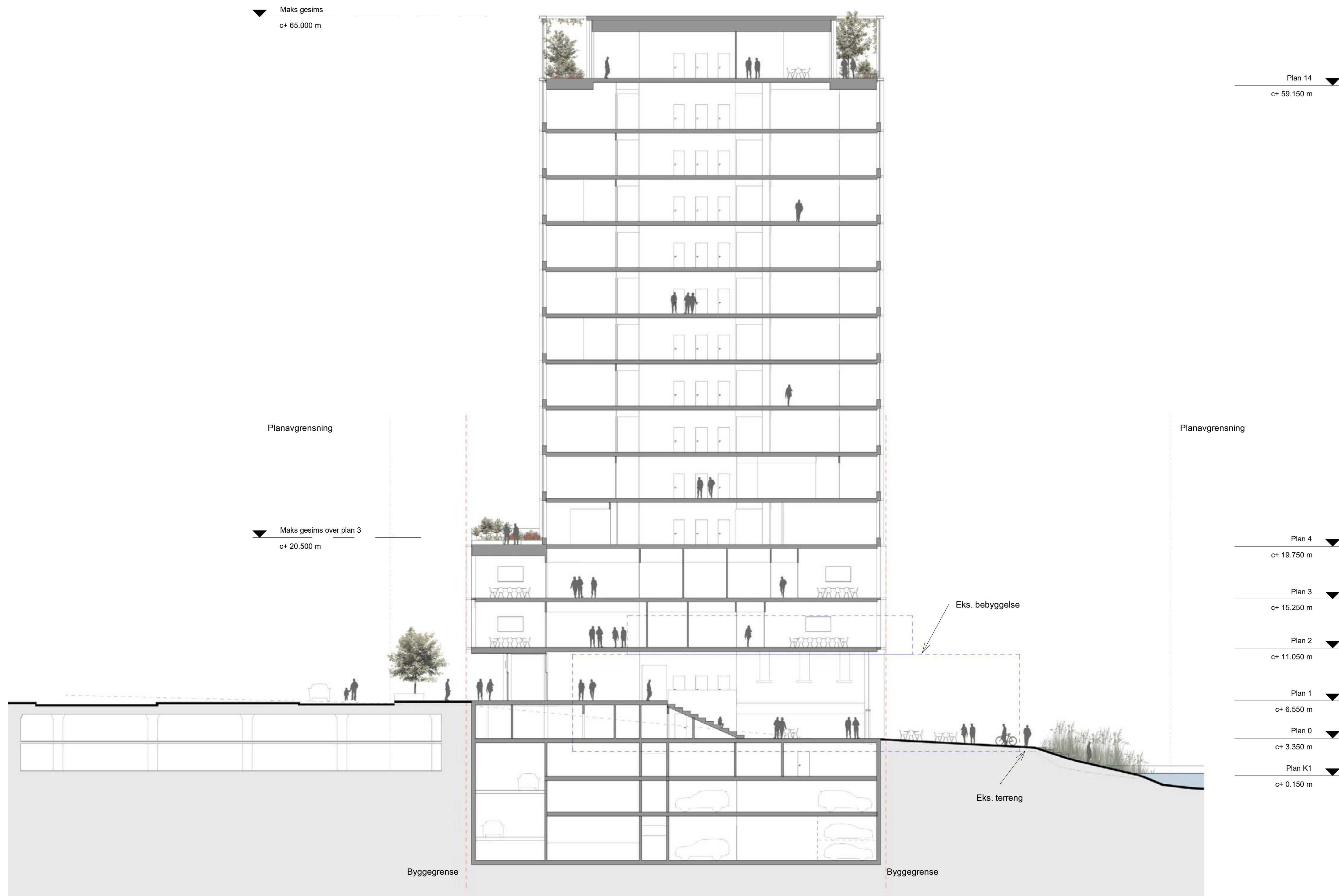
BÆRUM KOMMUNE



REVIDERT **06.04.2021** SAKSBEHANDLER: **Claudia C. Gheorghe**

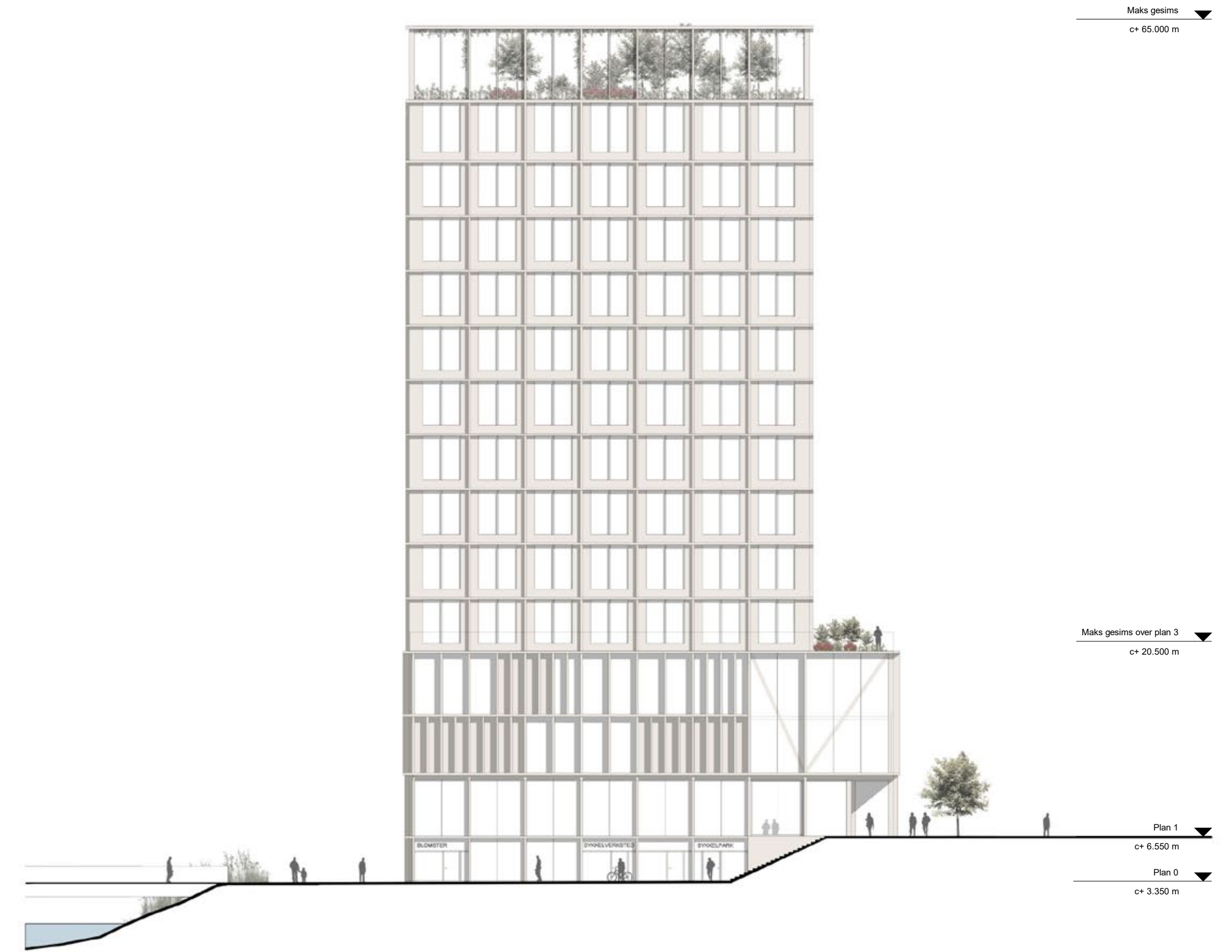


NYTT HOVEDKONTOR FOR VIKEN FYLKESKOMMUNE, Asplan Viak / Longva

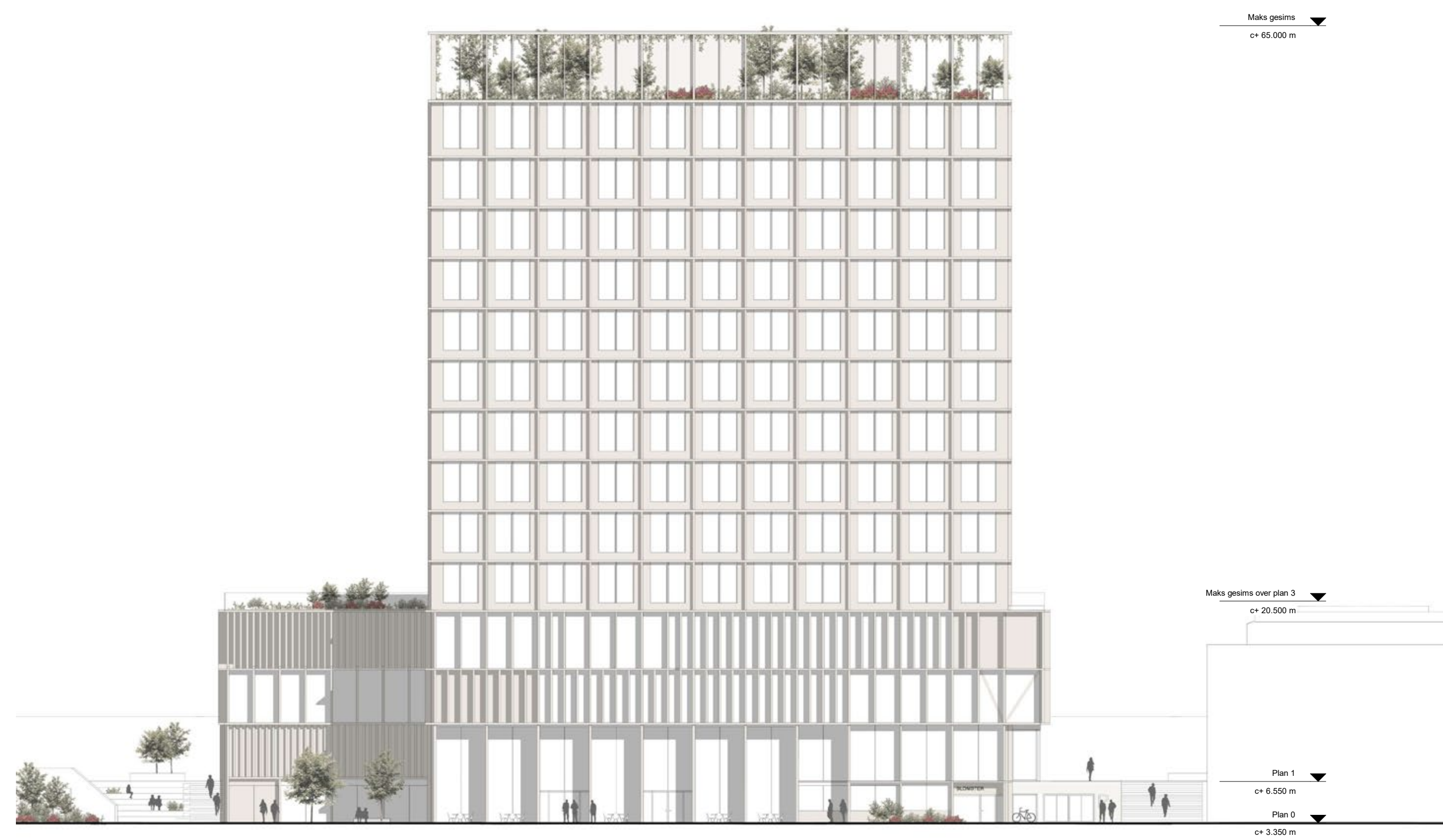




Fasade sørøst 1:300



Fasade sørvest 1:300



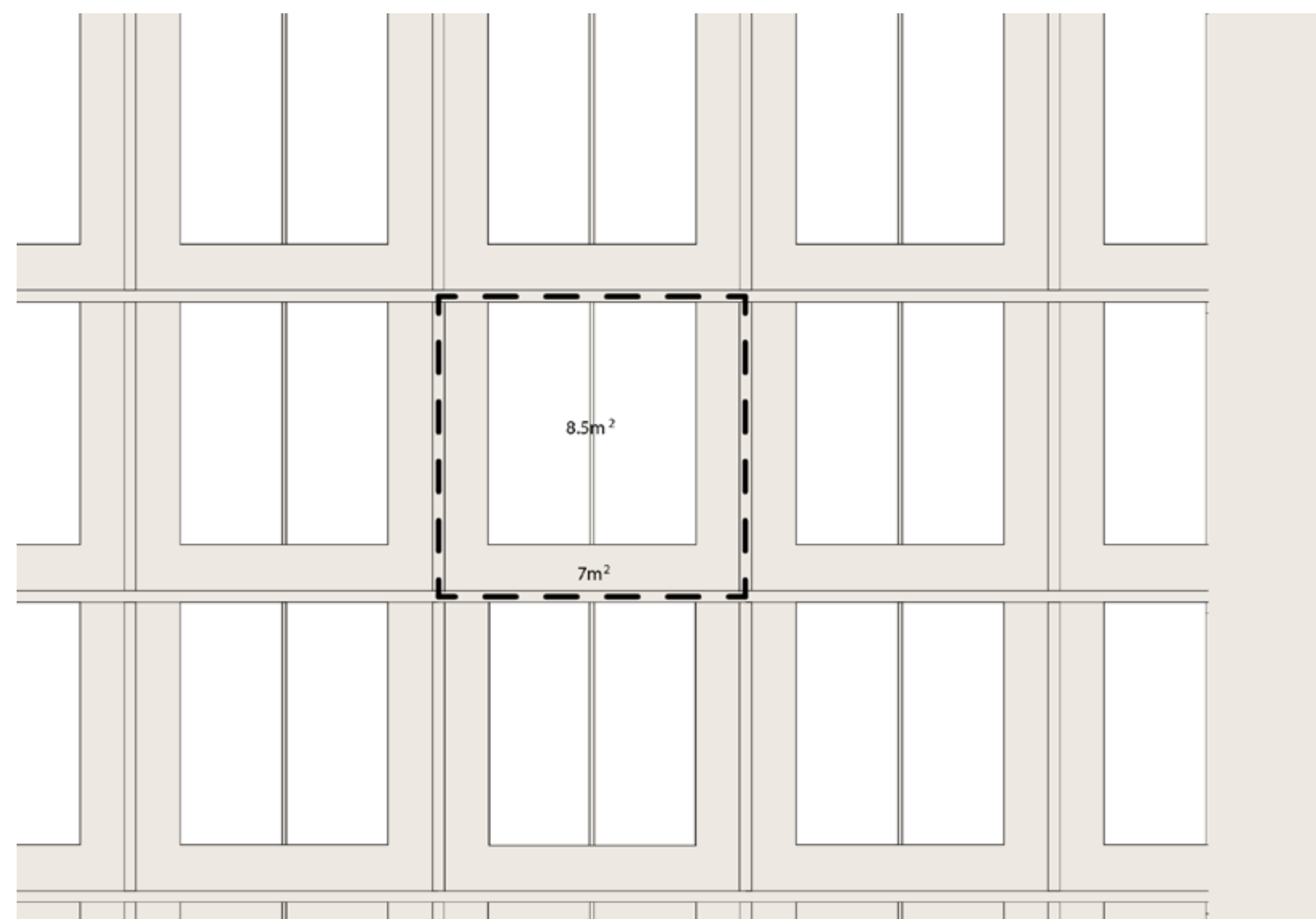
Fasade nordvest 1:300



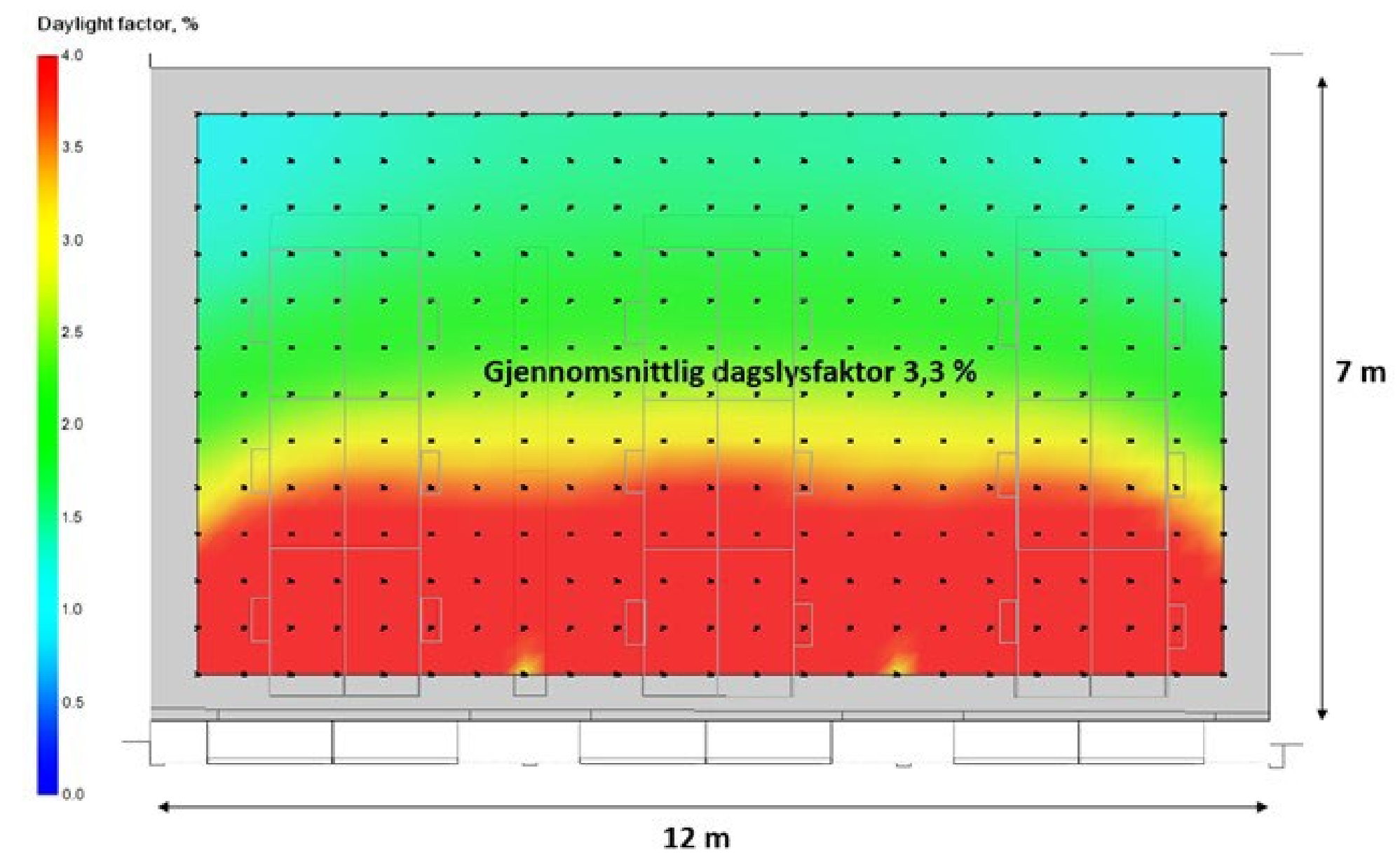
Fasade nordøst 1:300



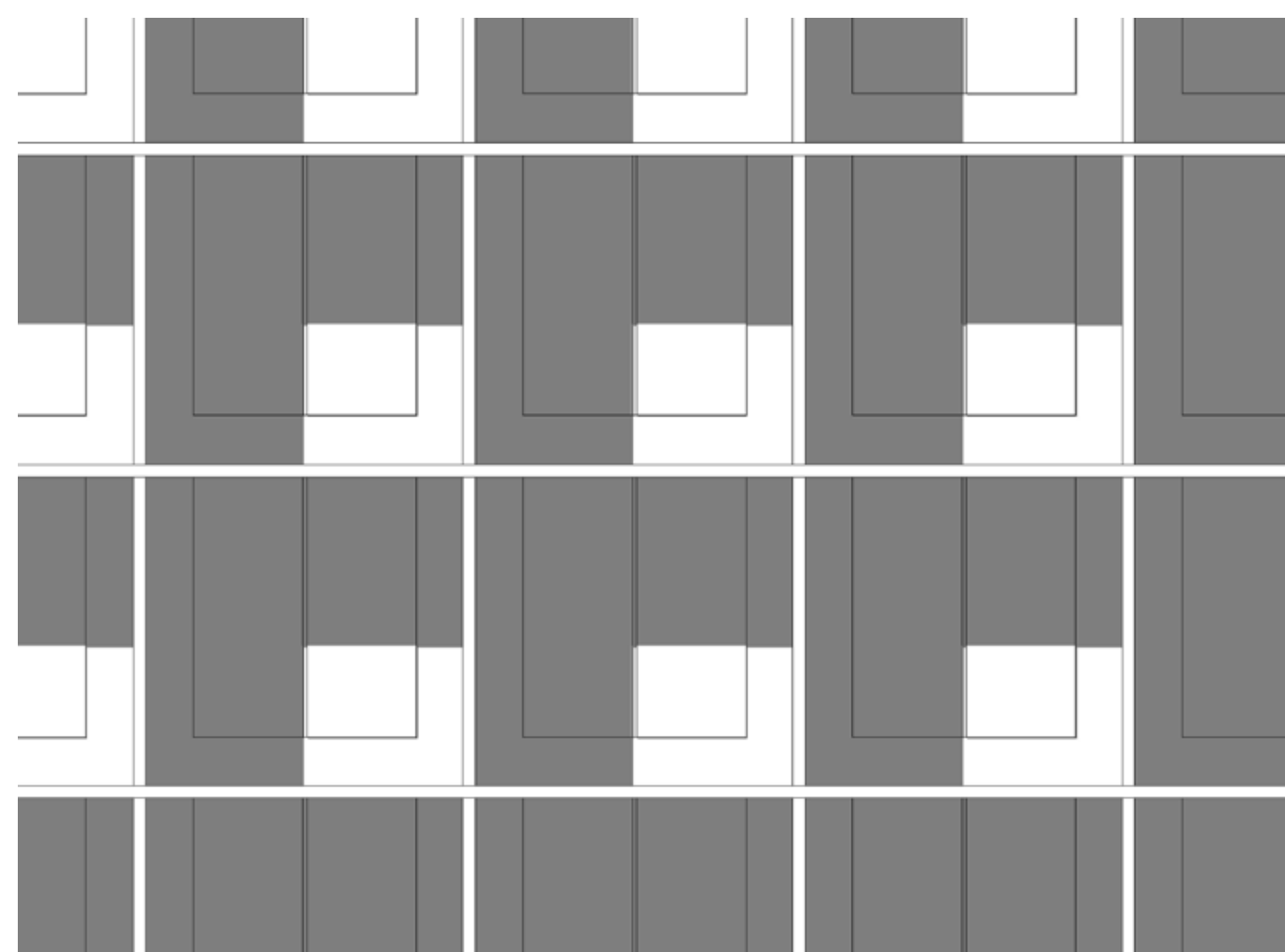
NYTT HOVEDKONTOR FOR VIKEN FYLKESKOMMUNE, Asplan Viak / Longva



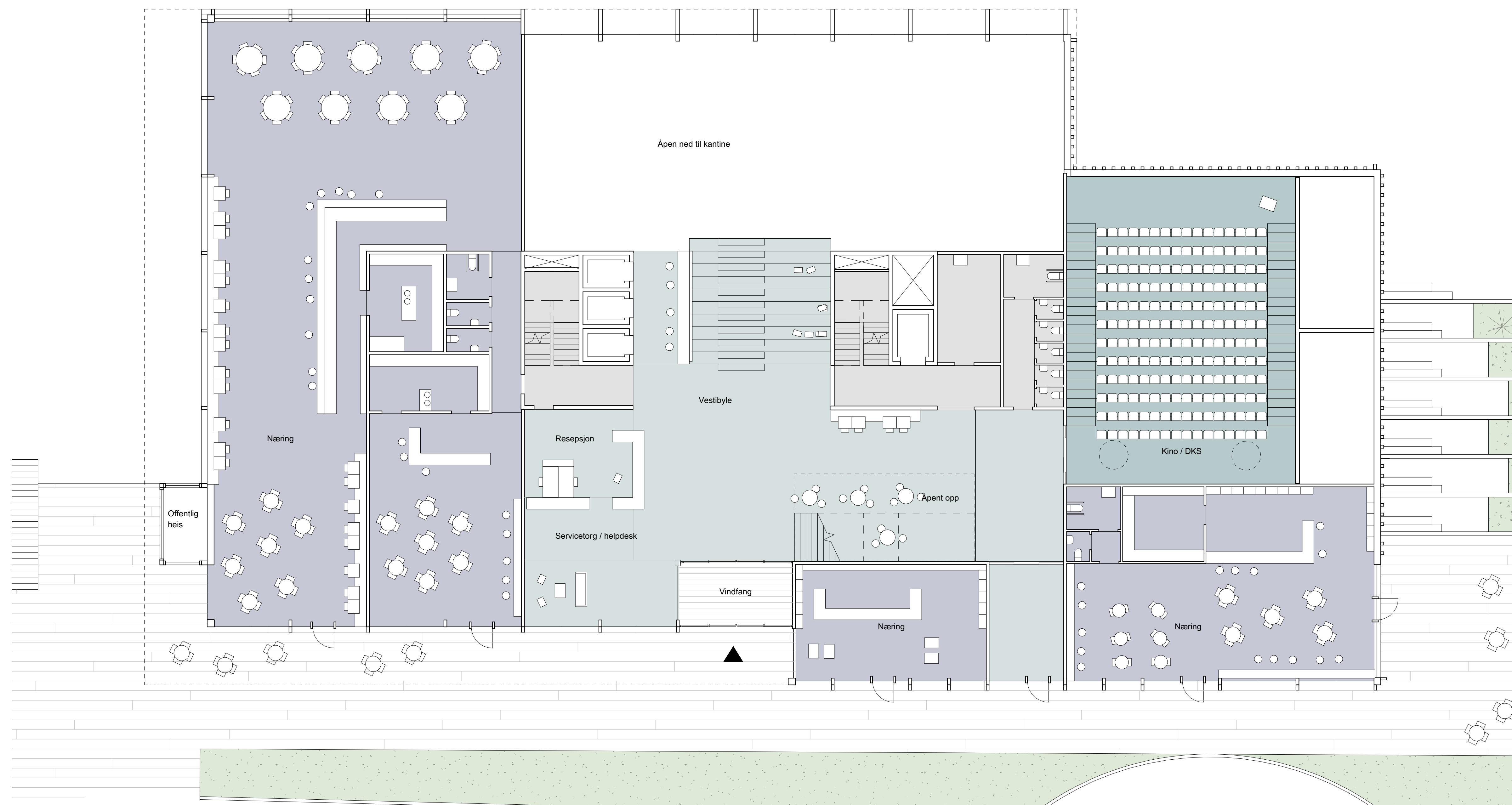
Utsnitt fasade. I en aksebredde/etasjehøyde på totalt 15 m², utgjør vindu 8,5 m² og tett fasade 7,0 m². Det gir en fordeling på 55% / 45%.



Kontroll av dagslys i en sone syv meter inn fra fasade i kontoret viser gjennomsnittlig dagslysfaktor på 3,3 %. Beregningsforutsetninger: Lystransmisjon 60 %, innvendige refleksjonsfaktorer: gulv 0,2 - vegg 0,5 - himling 0,7. Ramme/karmandel 20 %. Vegtykkelse 450 mm (passivhus). CIE Overcast sky.



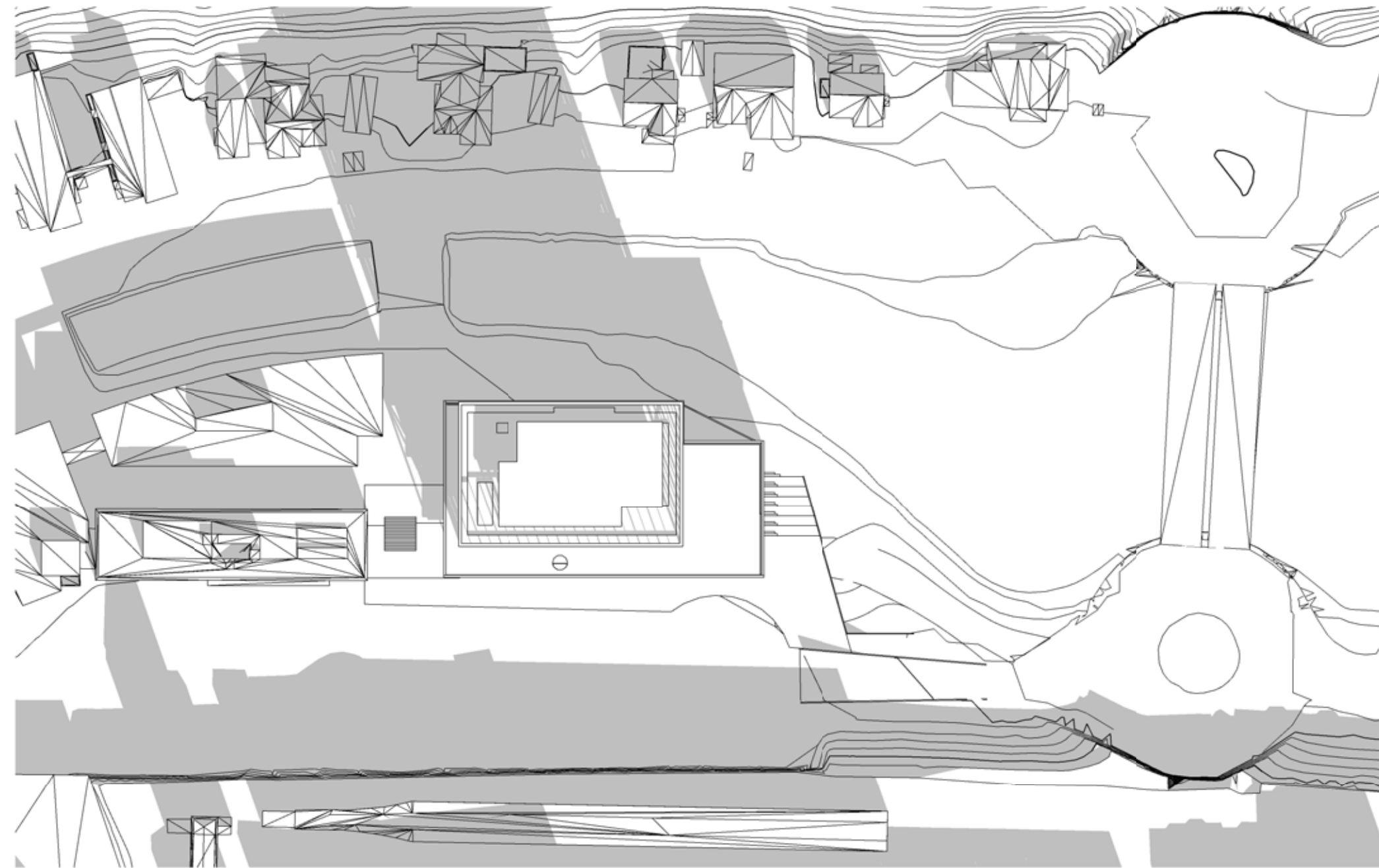
Fasadeutsnitt fasade mot sør-øst med skygger av relieff 21. juni kl. 14:30



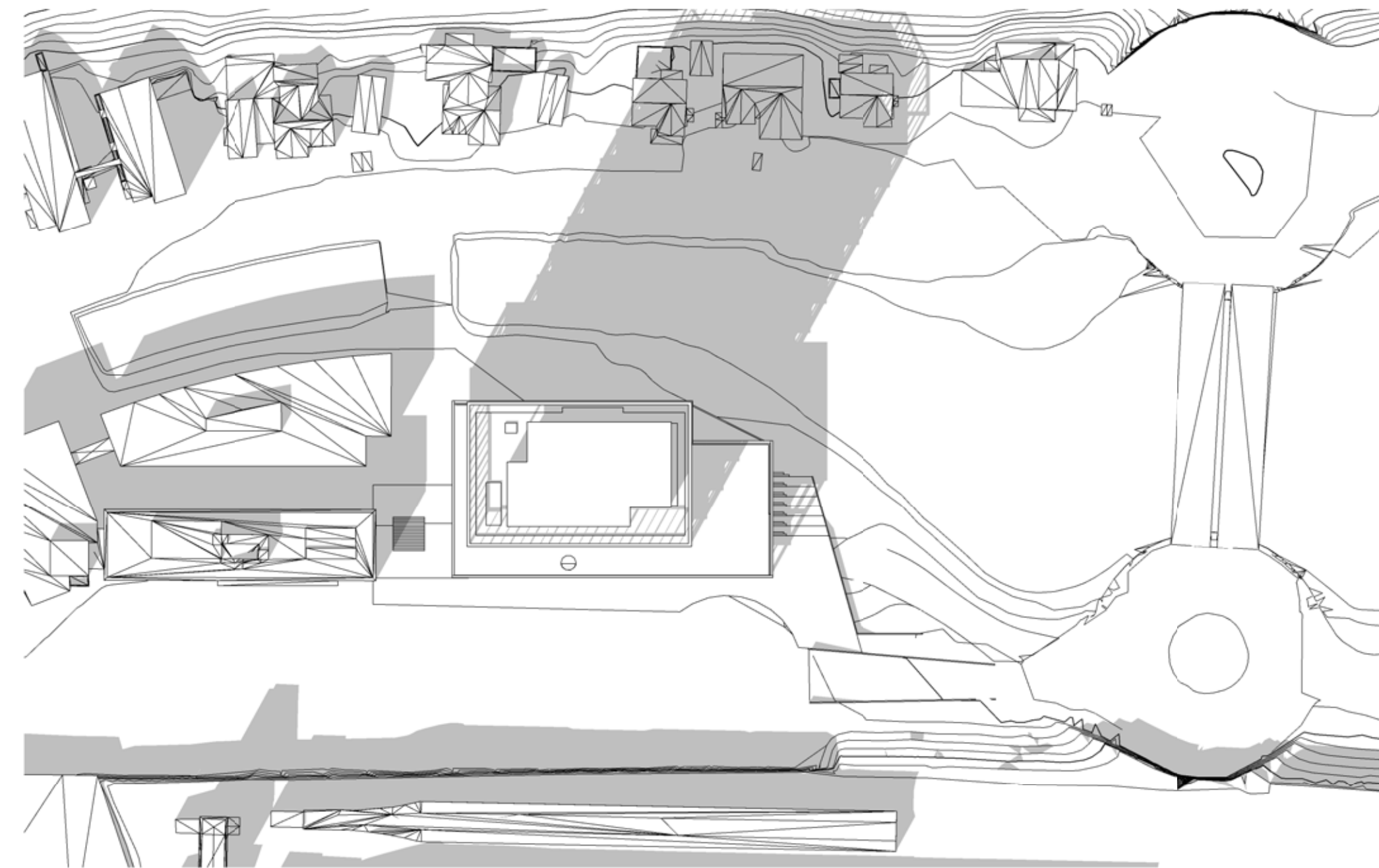
Plan 1 1:300



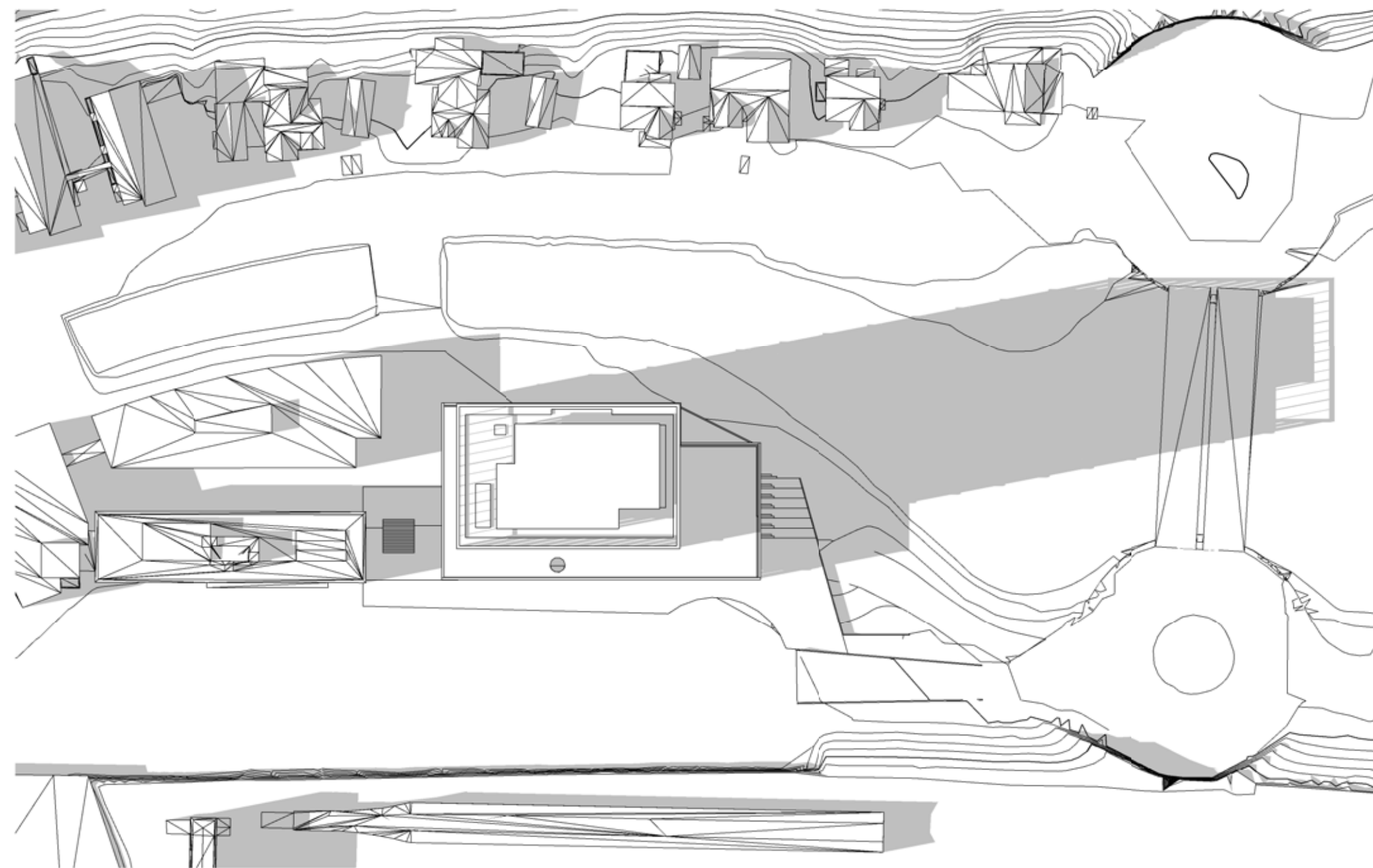
Illustrasjon fra kantine plan 0 sett mot foaje og adkomst.



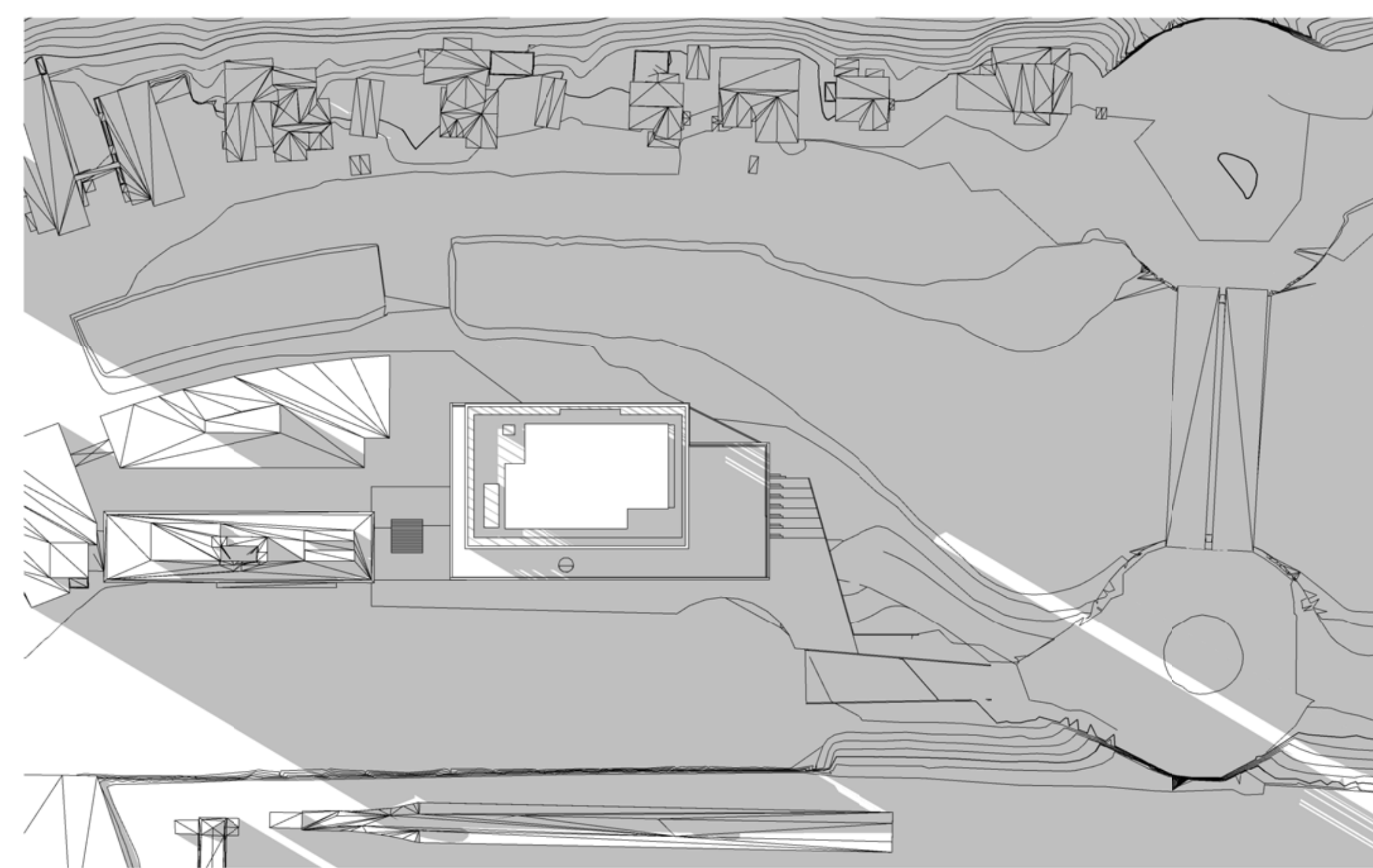
21. mars kl 9 Plan



21. mars kl 12 Plan

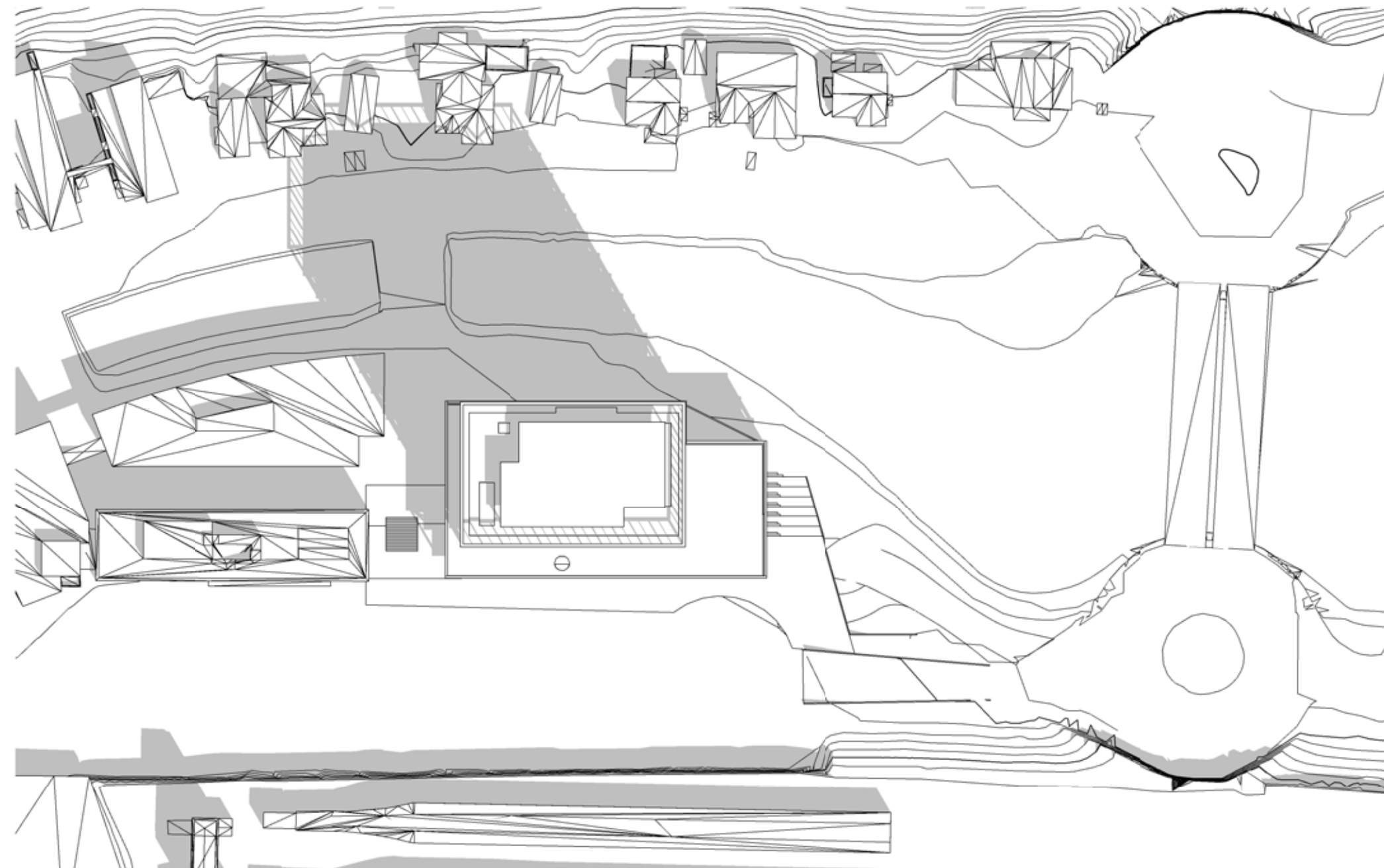


21. mars kl 15 Plan

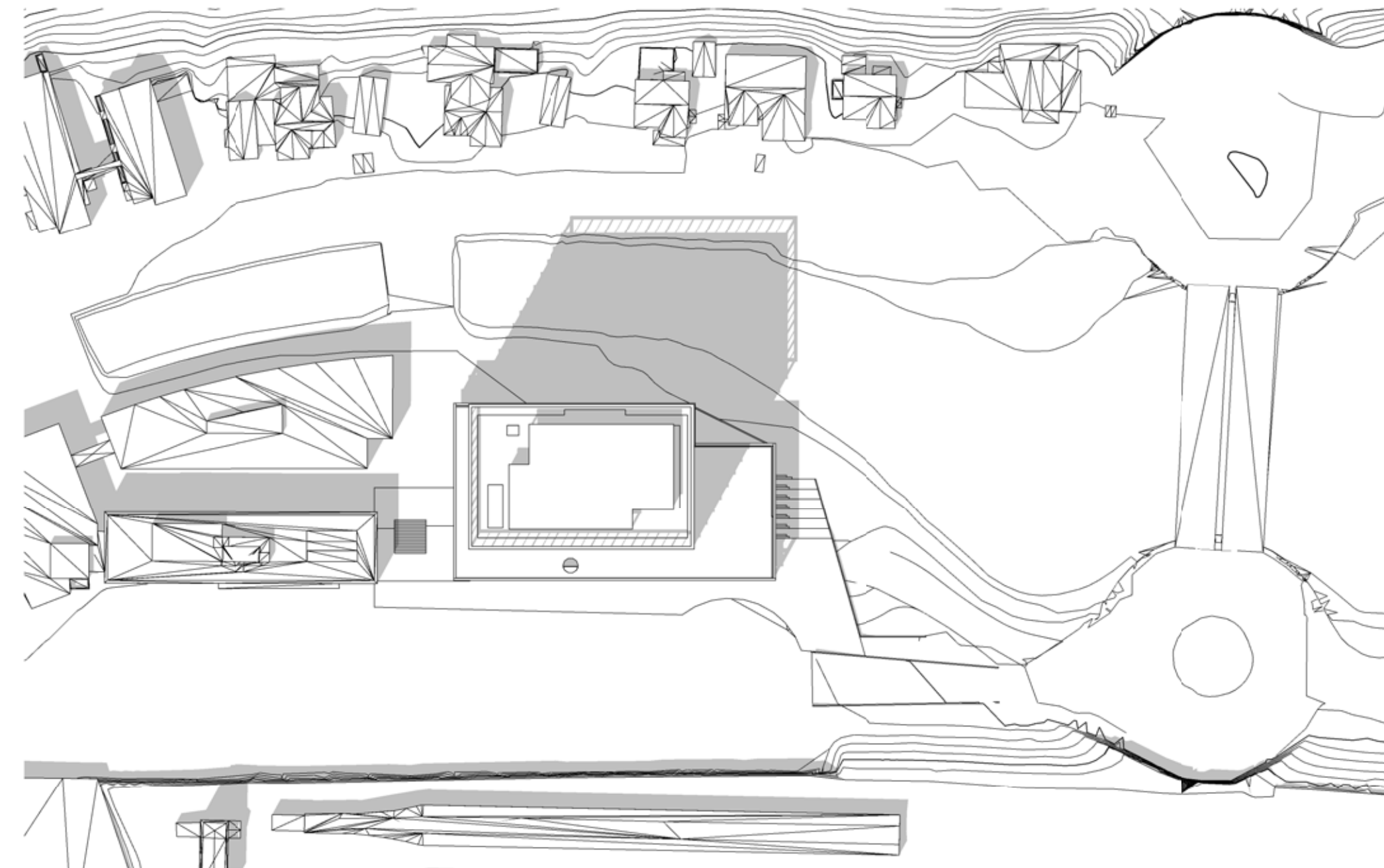


21. mars kl 18 Plan

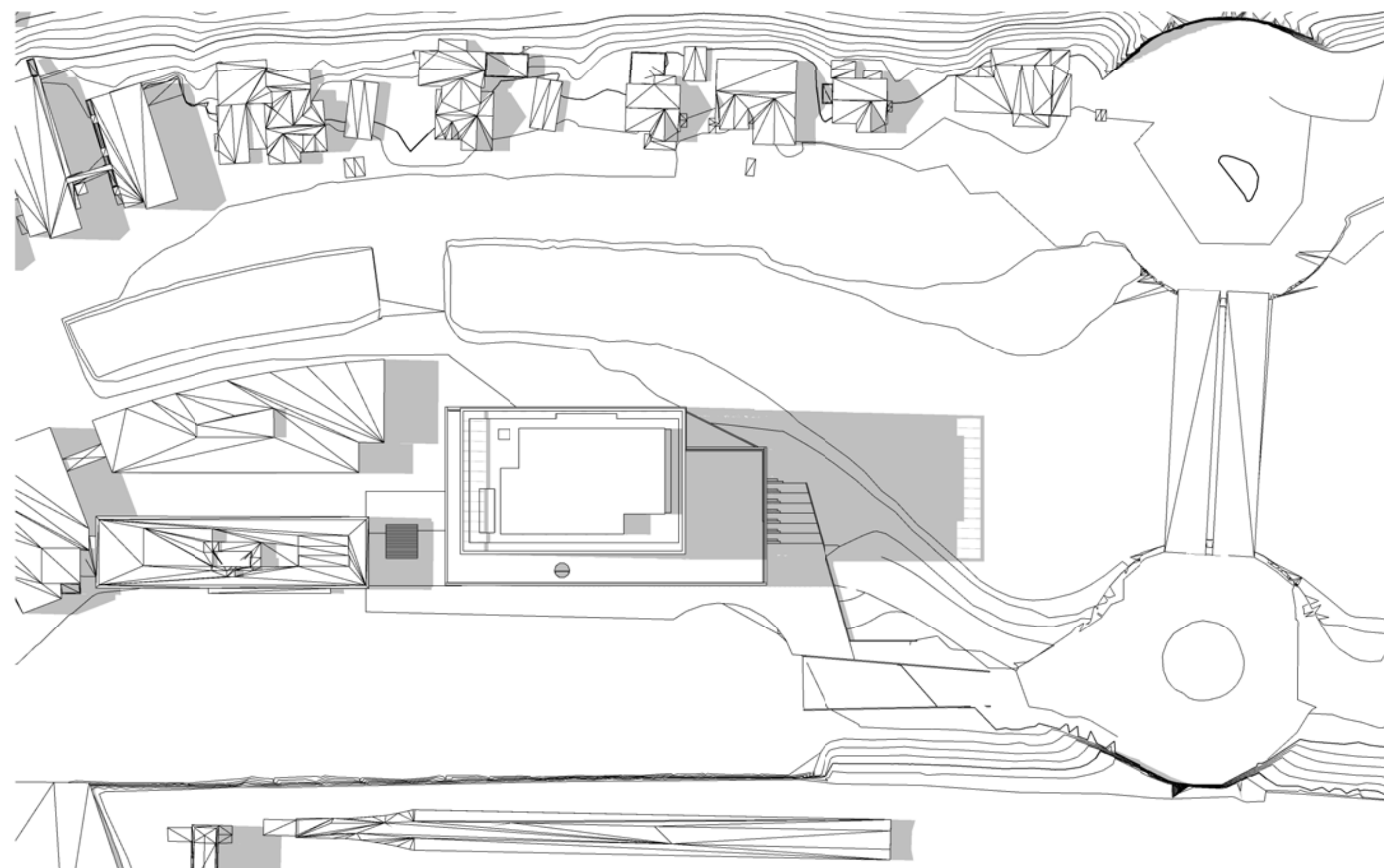
Sol-/skyggediagrammer



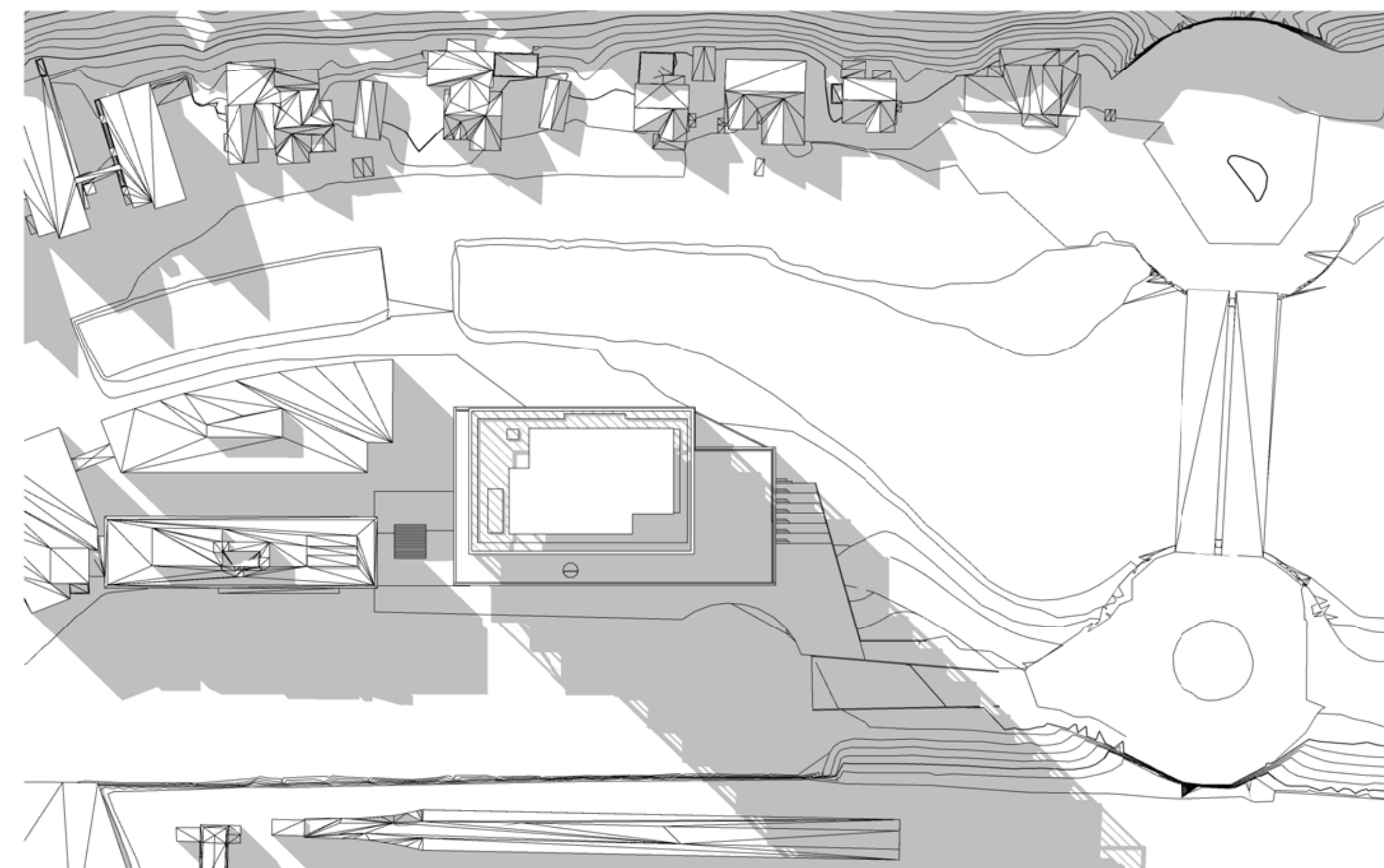
21. juni kl 9 Plan



21. juni kl 12 Plan



21. juni kl 15 Plan



21. juni kl 18 Plan

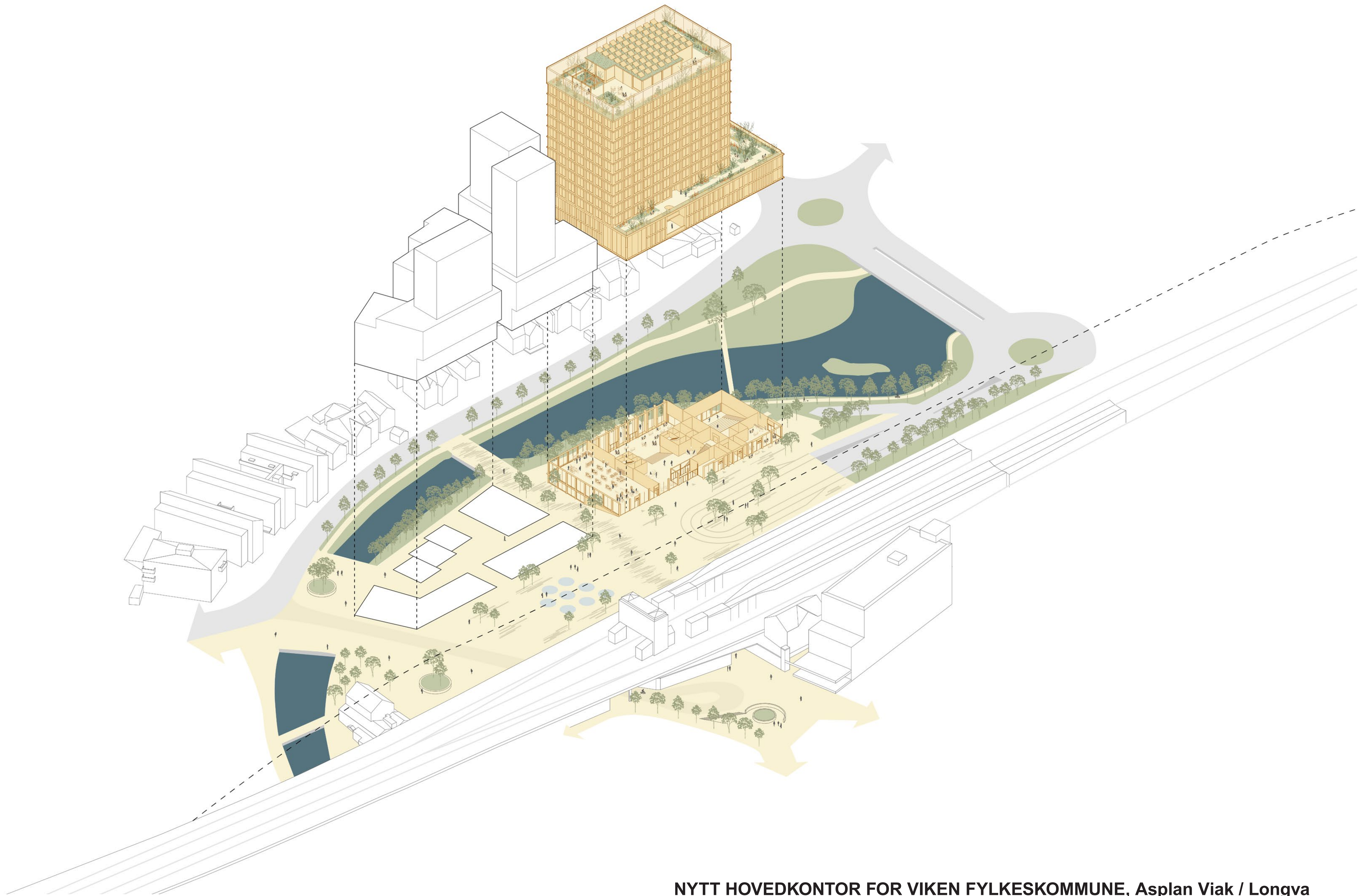
Sol-/skyggediagrammer



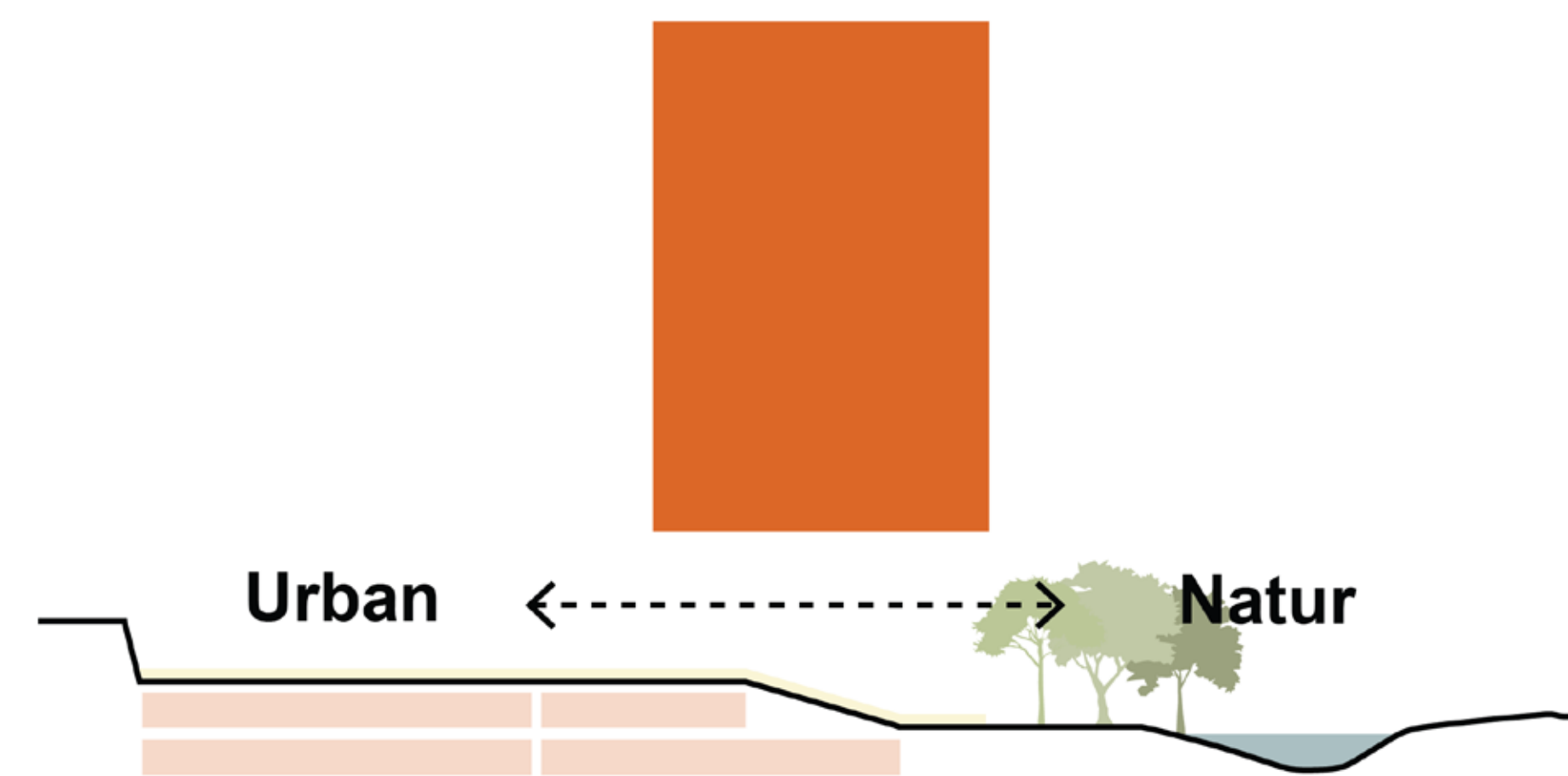
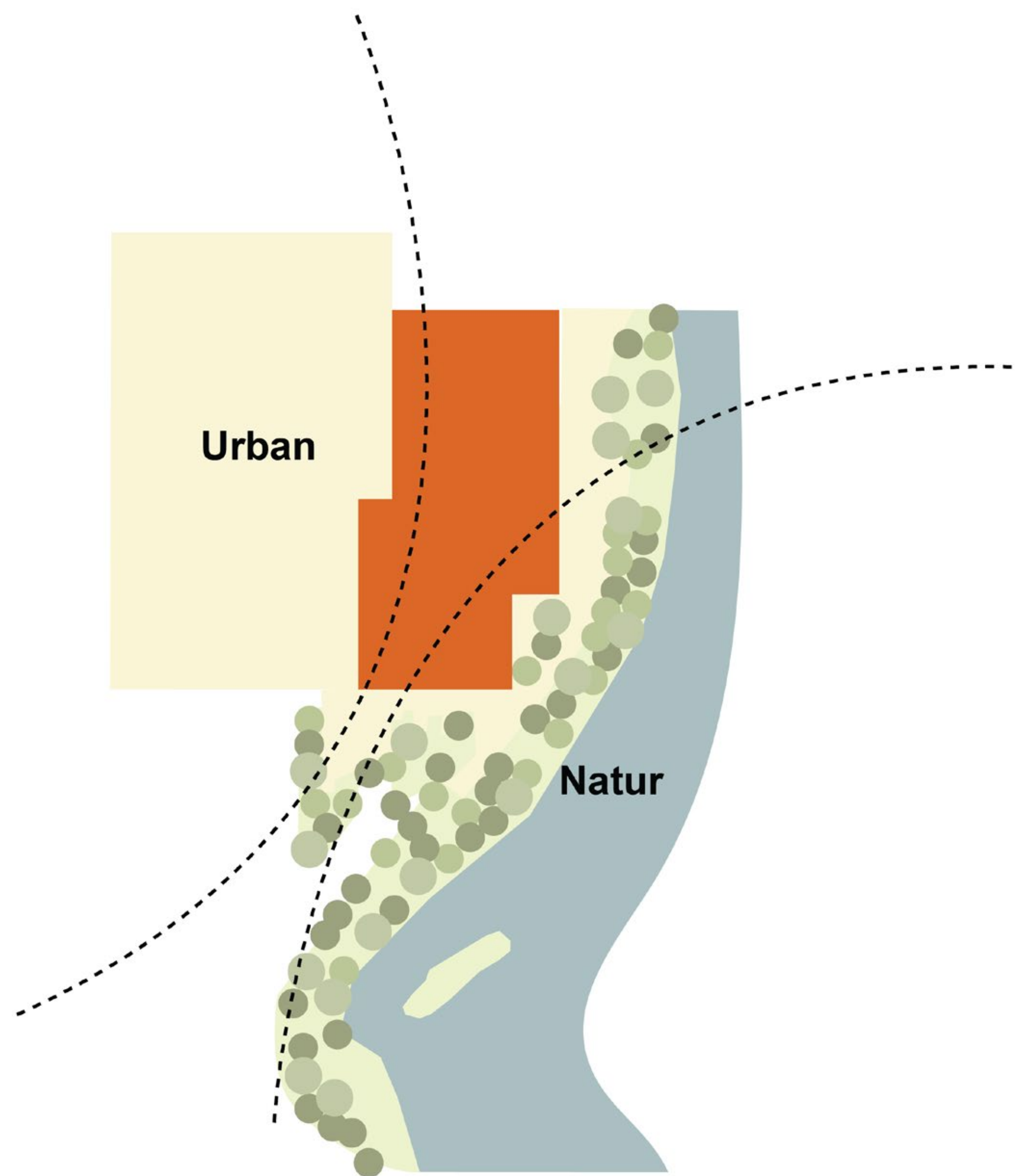
NYTT HOVEDKONTOR FOR VIKEN FYLKESKOMMUNE, Asplan Viak / Longva



NYTT HOVEDKONTOR FOR VIKEN FYLKESKOMMUNE, Asplan Viak / Longva

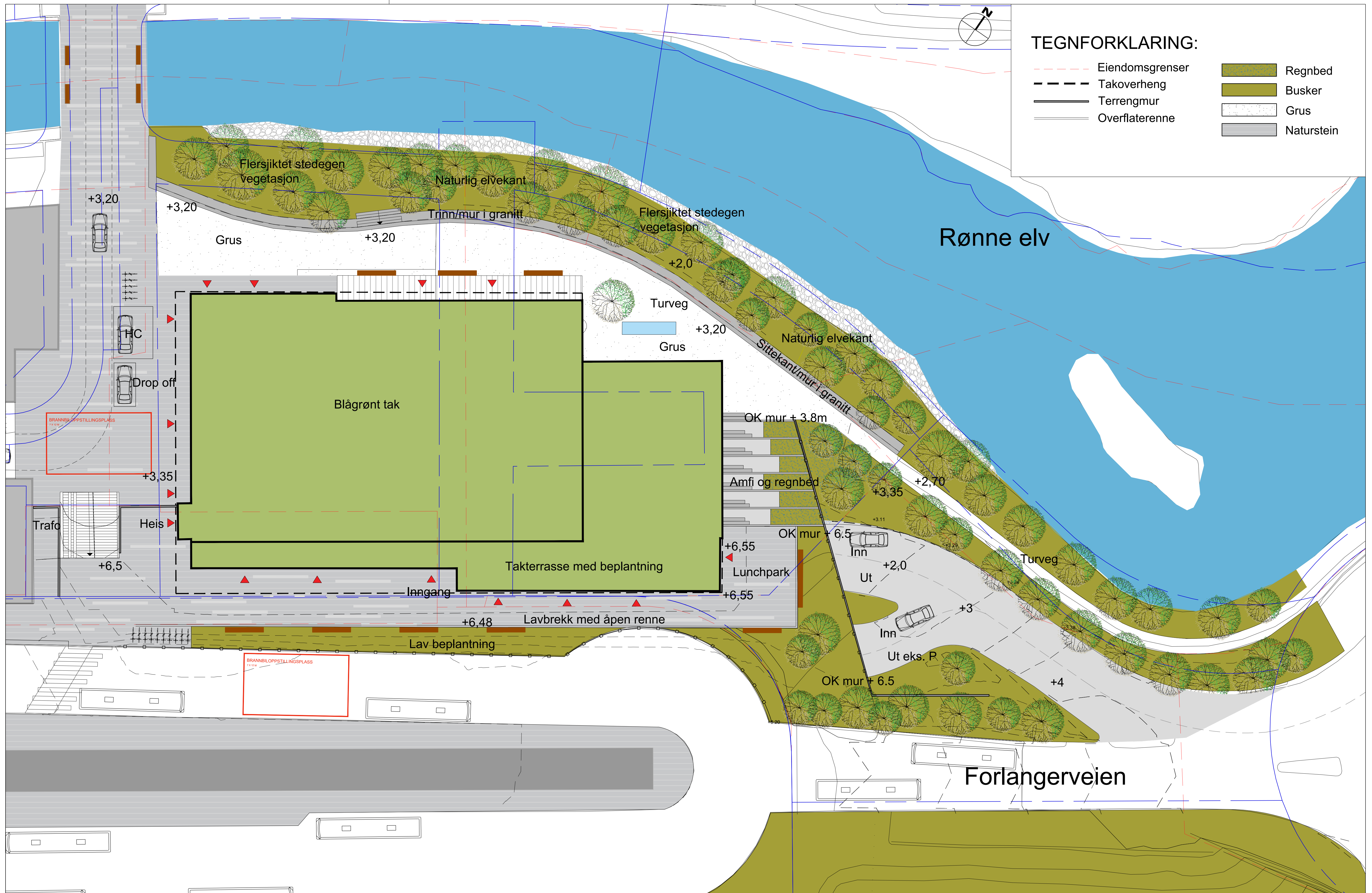


NYTT HOVEDKONTOR FOR VIKEN FYLKESKOMMUNE, Asplan Viak / Longva





NYTT HOVEDKONTOR FOR VIKEN FYLKESKOMMUNE, Asplan Viak / Longva



TEGNFORKLARING:

- - - - -	Eiendomsgrenser	[Green box]	Regnbed
- - - - -	Takoverheng	[Light green box]	Busker
— — — — —	Terrengmur	[Dotted box]	Grus
— — — — —	Overflaterenne	[Grey box]	Naturstein